



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/I

48 St-3821/16-77

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Vesni Sremac Šoštar u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BRŠLJAN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ivana Šibla 9, OIB: 85461827944, dana 13. srpnja 2020.

riješio je

I. Utvrđuju se troškovi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika, i to: za nekretnine stečajnog dužnika upisane u knjigu položenih ugovora za k.o. Vrapče Novo, broj podul. 53291 - Stambena zgrada MATOŠECA MILIVOJA 3, ZAGREB, sagrađena na čest. br. 4135/8, u daljnjem iznosu od 13.382,51 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da s uplaćenih sredstava kupovnine (identifikator nadmetanja: 19487) za nekretninu navedenu u točki I. izreke, daljnji iznos od 13.382,51 kn, prenese na račun stečajnog dužnika Bršljan d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ivana Šibla 9, OIB: 85461827944, IBAN: HR75 2340 0091 1900 2805 3.

III. Odbija se razlučni vjerovnik AMCO – ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., Via Santa Brigida 29, 80133 Napulj, Italija, OIB: 29163637960 s namirenjem u iznosu od 13.382,51 kn.

IV. Odbija se stečajni dužnik BRŠLJAN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ivana Šibla 9, OIB: 85461827944, s namirenjem u iznosu od 5.140,00 kn na ime odvjetničkih troškova.

V. Nalaže se Financijskoj agenciji da s uplaćenih sredstava kupovnine (identifikator nadmetanja: 19487) za nekretninu navedenu u točki I. izreke, daljnji iznos od 5.140,00 kn, prenese na račun razlučnog vjerovnika AMCO – ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., Via Santa Brigida 29, 80133 Napulj, Italija, OIB: 29163637960, IBAN: HR63 2340 0091 1700 1610 2.

Obrazloženje

U ovom stečajnom postupku je putem elektroničke javne dražbe provedene kod Financijske agencije (identifikator nadmetanja: 19487), sukladno odredbi čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ), unovčena nekretnina

dužnika navedena u st. I. izreke, za iznos od 472.916,47 kn, o čemu je Financijska agencija izvijestila sud po provedenoj dražbi.

Ročište radi obračuna troškova i namirenje razlučnih vjerovnika, zakazano temeljem čl. 124. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17; nastavno: OZ) u svezi s čl. 248. st. 1. SZ održano je 13. veljače 2020.

Stečajna upraviteljica podnijela je podneskom od 10. siječnja 2020. obračun troškova (prijedlog za diobu kupovnine) kojim potražuje:

1. Bruto nagrada stečajnoj upraviteljici sa porezima, prirezima, doprinosi	61.588,51 kn
2. Dodatna nagrada stečajnoj upraviteljici sa porezima, prirezima, doprinosima, čl. 8. st. 1, 2 i 3 Uredbe u bruto iznosu	5.375,00 kn
3. Nagrada za rad U PRETHODNOM POSTUPKU – 4.000,00 kn brutto + trošak za dolazak na ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje st. postupka	5.853,62 kn
3. Putni trošak stečajne upraviteljice, izvještajno ročište na relaciji Osijek – Zagreb (283 km), Zagreb – Osijek (283 km) dana 14.11.2018.godine ; Ukupno: 566 km * 2 kune = 1.132,00 kn netto što brutto iznosi 1.855,27 kn – odluka VTS RH Pž – 4/2018 od 07.02.2018	1.855,27 kn
4. Putni trošak stečajne upraviteljice za dolazak na ročište za diobu kupovnine na relaciji Osijek – Zagreb, Zagreb – Osijek, ukupno 566 km * 2 kn = 1.132,00 netto što brutto iznosi 1.855,27 kn - odluka VTS RH Pž – 4/2018 od 07.02.2018	1.855,27 kn
5. Predujam FINI, trošak el. javne dražbe	1.400,00 kn
6. Trošak CVH d.d.	18,00 kn
7. Izrada pečata	150,00 kn
8. Knjigovodstvene usluge 16 mjeseci (za razdoblje od 01. rujna 2018. godine do 31. prosinca 2019. godine * 750,00 KN	12.000,00 kn
9. Trošak HEP TOPLINARSTVO	2.142,21 kn
10. Promjena brave	600,00
9. Trošak odvjetnika, otvaranje prostora	5.140,00
U K U P N O:	97.977,88

Razlučni vjerovnik AMCO prigovorio je predočenom obračunu troškova i iznosu namirenja, navodeći da je pogrešno obračunata nagrada temeljem Uredbe o troškovima za rad stečajnog upravitelja i da je pravilan iznos 57.291,64 kn a ne kako je navedeno 61.588,51 kn. Također je prigovorio i iskazanim putnim troškovima, dva puta po 1.855,27 kn, ističući da je stečajna upraviteljica pristala raditi na području Zagreba te stoga trošak puta iz Osijeka u Zagreb ne može pasti na teret razlučnog vjerovnika. Prigovara i troškovima odvjetnika te iste smatra neosnovanima ukoliko nije donesena odluka Skupštine vjerovnika da se odvjetnici mogu angažirati za zastupanje stečajnog dužnika.

Rješenjem o namirenju ovog suda, poslovni broj St-3821/2016-64 od 18. veljače 2020., određeno je da se troškovi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika utvrđuju u iznosu od 23.645,82 kn (točka I. izreke), da se razlučni vjerovnik Amco-Asset Management Company S.P.A., Napulj, Italija, namiruje s iznosom od 449.270,65 kn (točka II. izreke), naloženo je Financijskoj agenciji da s uplaćenih sredstava kupovnine prenese iznos od 23.645,82 kn na

račun stečajnog dužnika (točka III. izreke) te je naloženo Financijskoj agenciji da s uplaćenih sredstava kupovnine prenese iznos od 449.270,65 kn na račun razlučnog vjerovnika Amco-Asset Management Company S.P.A., Napulj (točka IV. izreke).

Povodom pravodobno izjavljene žalbe stečajne upraviteljice, VTS RH je pod brojem Pž-1234/2020-2 od 30 travnja 2020. donio rješenje, kojim se:

I. Odbija kao neosnovana žalba stečajne upraviteljice Daše Panjaković Senjić i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-3821/2016-64 od 18. veljače 2020., u točki I. izreke, u dijelu točke II. izreke kojim se razlučni vjerovnik Amco-Asset Management Company S.P.A., Via Santa Brigida 29, 80133 Napulj, Italija, OIB 29163637960, namiruje s iznosom od 374.938,59 kn, u točki III. izreke i u dijelu točke IV. izreke kojim je naloženo Financijskoj agenciji uplatiti iz kupovnine na račun razlučnog vjerovnika iznos od 374.938,59 kn.

II. Preinačuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-3821/2016-64 od 18. veljače 2020. u dijelu koji se odnosi na iznos od 55.809,65 kn troškova unovčenja nekretnine i rješava:

1. Utvrđuju se troškovi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika u daljnjem iznosu od 55.809,65 kn.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da s uplaćenih sredstava kupovnine prenese daljnji iznos od 55.809,65 kn na račun stečajnog dužnika.

II. Ukida rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-3821/2016 od 18. veljače 2020. u dijelu točke II. izreke kojim se razlučni vjerovnik Amco-Asset Management Company S.P.A., namiruje s iznosom od 18.522,41 kn i u dijelu točke IV. izreke, kojim je naloženo Financijskoj agenciji uplatiti iz kupovnine na račun razlučnog vjerovnika iznos od 18.522,41 kn te se predmet u tom dijelu vraća prvostupanjskom sudu na ponovan postupak.

U ponovljenom postupku, postupajući po uputi drugostupanjskog suda, ovaj je sud dana 6. srpnja 2020. zaključkom naložio stečajnom upravitelju da po stavkama obrazloži sve troškove za sporni iznos od 18.522,41 kn, čemu je isti udovoljio podneskom od 7.7.2020.

Naime, VTS RH u citiranom rješenju navodi da su sporni bili troškovi unovčenja, kojima je razlučni vjerovnik prigovorio, a odnose se na dio troška stečajnog upravitelja, odnosno na doprinose na nagradu stečajne upraviteljice za zdravstveno osiguranje u iznosu od 4.297,51 kn, dodatnu nagradu u iznosu od 5.375,00 kn, putne troškove i troškove odvjetnika (ukupno 18.522,51 kn), a za što, prema stavu drugostupanjskog suda u obrazloženju pobijanog rješenja nisu navedeni nikakvi razlozi zbog kojih ih prvostupanjski sud nije prihvatio, pa se u tom dijelu ne može ispitati pravilnost i zakonitost pobijanog rješenja.

Stečajna upraviteljica je u svom podnesku od 7.7.2020. detaljno obrazložila što obuhvaćaju predmetni sporni troškovi i navela da je obračunala nagradu sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima i to u brutto iznosu od 57.291,64 kn, koja nagrada stečajnoj upraviteljici pripada s obzirom na vrijednost unovčenja stečajne mase Na navedeni iznos obračunava se i dodatnih 7,5 % na ime posebnog doprinosa za zdravstveno osiguranje.

Doprinos za zdravstveno osiguranje nije uključen u iznos bruto nagrade jer se radi o doprinosu na osnovicu prema uredbi čl 113 stavak 1 točka 2.1. zakona o doprinosima pa za navedeni iznos treba uvećati nagradu stečajnom upravitelju budući je obveznica doprinosa na osnovicu isplatitelj primitka prema odredbi čl. 111 Zakona o doprinosima.

Što se tiče dodatne nagrade (sporni iznos od 5.375,00 kn), sukladno čl. 8 Uredbe stavak 3 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima, stečajnoj upraviteljici pripada dodatna nagrada za rad budući je nekretnina prodana za vrijeme manje od godinu dana od održavanja izvještajnog ročišta.

Izvjestajno ročište održano je 14.11.2018., dok je nekretnine prodana u prosincu 2019.

U odnosu na putni trošak u brutto iznosu od 3.988,83 kn, stečajna upraviteljica navodi da ima pravo na nagradu za rad i na naknadu stvarnog putnog troška sukladno čl. 94 SZ-a. Stečajni upravitelj ima prebivalište u Osijeku i ima pravo na rad izvan područja osječkog suda.

Stečajna upraviteljica zatražila je naknadu stvarnog putnog troška u ukupnom bruto iznosu od 3.988,83 kn (brutto osnovica 3.710,54 kn + doprinos za zdravstveno osiguranje po stopi od 7,5 % = 278,29 kn) na relaciji Osijek – Zagreb, Zagreb – Osijek, ukupno 566 km x 2 kune za dan 14.11.2018. godine, te putni trošak za dolazak na ročište za diobu kupovnine koje je održano dana 13.02.2020. godine na relaciji Osijek – Zagreb, Zagreb – Osijek, ukupno 566 km * 2 kune.

Dakle, putni trošak za ročište održano dana 14.11.2018. godine iznosi 1.855,27 kn bruto.

Putni trošak za ročište za diobu kupovnine održano 13.02.2020. iznosi 1.855,27 kn, a ukupan putni trošak u bruto iznosu : 3.988,83 kn (3.710,54 kn + poseban doprinos za zdravstveno osiguranje koji iznosi 7,5 % koji iznosi 278,29 kn).

U odnosu na trošak odvjetnika (5.140,00 kn), stečajna upraviteljica, iz razloga što je bila u inozemstvu, nije mogla osobno poduzeti radnje, zbog čega je opunomoćila radi pronalaska i angažiranja ovlaštenog bravara te izmjene brave angažirala odvjetnicu. Navedeno poduzimanje tih radnji bilo je u interesu stečajnog postupka a posebno i zbog činjenice da prijašnji zakonski zastupnik nije tada bio niti je dostupan radi primopredaje ključeva i predaje nekretnine, a kupcu je bilo hitno razgledavanje jer je bio iznimno kratak rok u vezi sa plaćanjem jamčevine.

Slijedom navedenog, predložila je da ovaj sud prihvati prijedlog stečajne upraviteljice za diobu kupovnine i da donese rješenje o namirenju, kojim se utvrđuju troškovi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika u daljnjem iznosu od 18.522,41 kn.

Ovaj sud je izvršio uvid u predmetni podnesak i dokumentaciju, koju je priložila stečajna upraviteljica i utvrdio kako slijedi:

Stečajna upraviteljica je tražila na ime doprinosa iznos od 4.296,87 kn, na ime dodatne nagrade iznos od 5.375,00 kn, na ime odvjetničkih troškova iznos od 5.140,00 kn i na ime putnih troškova iznos od 3.988,83 kn, što ukupno iznosi 18.800,70 kn, a ne 18.522,41 kn, međutim, kako je upravo taj iznos bio sporan, to je sud i odlučivao o tom manjem iznosu.

Sud je prihvatio obračun nagrade sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima i to u brutto iznosu od 57.291,64 kn, koja nagrada stečajnoj upraviteljici pripada s obzirom na vrijednost unovčenja stečajne mase. Na navedeni iznos obračunava se i dodatnih 7,5 % na ime posebnog doprinosa za zdravstveno osiguranje.

Doprinos za zdravstveno osiguranje nije uključen u iznos bruto nagrade, jer se radi o doprinosu na osnovicu prema Uredbi, članak 113 stavak 1 točka 2.1. Zakona o doprinosima, pa za navedeni iznos treba uvećati nagradu stečajnom upravitelju, budući je obveznica doprinosa na osnovicu isplatitelj primitka prema odredbi čl. 111 Zakona o doprinosima i taj iznos je 4.296,87 kn (stav VTS-a RH u odluci broj Pž- 7186/2018 od 08.02.2019.)

Vezano za putne troškove, ovaj sud prihvaća navode stečajne upraviteljice da naknada stvarnog putnog troška ukupno iznosi 3.988,83 kn i obuhvaća brutto osnovicu 3.710,54 kn + doprinos za zdravstveno osiguranje po stopi od 7,5 % = 278,29 kn) na relaciji Osijek – Zagreb, Zagreb – Osijek, ukupno 566 km x 2 kune za dan 14.11.2018. godine te putni trošak za dolazak na ročište za diobu kupovnine, koje je održano dana 13.02.2020. godine na relaciji

Osijek – Zagreb, Zagreb – Osijek, ukupno 566 km (2 kune/km)- VTS RH u odluci PŽ – 4/2018 od 07.02.2018.

Putni trošak za ročište održano dana 14.11.2018. godine iznosi 1.855,27 kn bruto, a putni trošak za ročište za diobu kupovnine održano 13.02.2020. iznosi 1.855,27 kn, a ukupan putni trošak u bruto iznosu : 3.988,83 kn (3.710,54 kn + poseban doprinos za zdravstveno osiguranje koji iznosi 7,5 % koji iznosi 278,29 kn).

Na ime troškova putovanja priloženi su i putni nalozi.

Trošak odvjetnika u iznosu od 5.140,00 kn po stanovištu ovog suda nije bio ni potreban niti nužan, pa iz tog razloga nije prihvaćeno obrazloženje stečajnog upravitelja da nije mogao sam izvršiti radnju pronalaska i angažiranja ovlaštenog bravara te izmjene brave, jer nije dokazao da se u to vrijeme nalazio u inozemstvu, kako sam navodi, a i trošak je previsok, ničim obrazložen, a niti proizlazi iz Odvjetničke tarife te ga nije prihvatio ni odobrio ni sam razlučni vjerovnik.

Kad se od iznosa 18.522,41 kn oduzmu troškovi odvjetnika od 5.140,00 kn, ostaje stečajnom dužniku na teret razlučnog vjerovnika za namirenje daljnji iznos od 13.382,51 kn, a razlučni vjerovnik se namiruje dodatno s iznosom od 5.140,00 kn.

Odredbom članaka 113. i 114. OZ-a propisani su redovi namirenja vjerovnika iz unovčenih nekretnina. Prema načelu vremenskog prvenstva propisanom člankom 114. stavak 3. OZ-a založni se vjerovnici namiruju redom stjecanja založnog prava.

Razlučni vjerovnik AMCO – ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., Via Santa Brigida 29, 80133 Napulj, Italija, OIB: 29163637960 ima razlučno pravo na unovčenoj nekretnini, što nije sporno.

Budući da je prodajom ostvarena ukupna prodajna cijena od 472.916,47 kn, od ostvarene kupovnine umanjuju se, pored pravomoćno dosuđenih troškova, još i dodatni troškovi od 13.382,51 kn u korist stečajne mase, sukladno čl. 254. st. 3 SZ-a, dok razlučnom vjerovniku ostaje za isplatu daljnji iznos od 5.140,00 kn.

S obzirom na navedeno, odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 13. srpnja 2020.

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Upute o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

DNA:

1. razlučnom vjerovniku po pun.
2. stečajnom upravitelju
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **17897-987a3**

Kontrolni broj: **06308-228f6-d6758**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.